

SYNERPOD start-up ligérienne remporte un marché de rénovation énergétique performante de 400 maisons pour les bailleurs sociaux

SYNERPOD est une start-up basée à Saint Sébastien qui a été lauréate en 2020/2021 à des concours de l'innovation pour son ENERPOD – dit LE POD.

Le POD est un module préfabriqué en France qui permet d'alimenter un logement en chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation, rafraîchissement.

Le produit a été conçu en collaboration avec des PME de la région Ouest, d'industriels, de bureaux d'études et d'architectes dans le but de répondre au marché de la rénovation Énergétique des logements. Il y a en France plus de 4,8 millions de logements passoire thermique en France et la loi climat & résilience incite les propriétaires à rénover ces logements à court terme.

Le POD s'inscrit dans le dispositif Européen Energie Sprong qui a pour ambition de massifier la rénovation énergétique complète de logements sociaux et d'atteindre l'objectif E=0 sur 30 ans. Le POD s'inscrit dans la démarche de création d'une filière industrielle afin de remplacer les anciens modes de chauffage aux énergies fossiles, tels que le fioul ou le gaz, de maîtriser la facture énergétique tout en améliorant le confort pour les résidents. Son positionnement devant le logement permet son installation en site occupé et de réduire au maximum la durée des travaux.

Le POD est une des briques importantes de la rénovation complète du logement qui inclue également l'isolation, l'étanchéification, le changement des fenêtres et la production d'électricité photovoltaïque. Un Démonstrateur LOWCAL21 situé à Saint Sébastien sur Loire est en service depuis 2 ans.

Le POD est composé d'une pompe à chaleur avec un ballon d'eau chaude, une VMC double flux et un système de monitoring qui recueille toutes les données du logements (température, CO2, consommation d'eau) afin de maîtriser les charges des résidents.

Synerpod a signé un premier marché pour la rénovation de 400 logements principalement sur les Pays de La Loire pour presque 40M€ en tant que mandataire d'un groupement de PME appelé « agir » au service de bailleurs sociaux (MASH pour Mutualisation des Achats au Service de l'Habitat).

Les avantages du POD pour la rénovation des logements :

- Préfabrication made in France et réduction du délai et déchets sur les chantiers
- Intégration de fonctions (prise de recharge véhicule électrique, auvent éclairé).
- Monitoring et maintenance prédictive à distance
- Garantie de service sur 15 ans
- Confort thermique et pilotage de la qualité d'air du logement

L'équipe Synerpod sera présente sur le stand E07au Congrès HLM qui aura lieu du 3 au 5 octobre Parc des Expositions de la Beaujoire (salon H'Expo).

Pour plus d'informations :

Sebastien FOURNIER – cofondateur – sebastien.fournier@Synerpod.fr - 0699359254

Les chiffres clés de SynerPOD

5 entrepreneurs fondateurs

400 maisons individuelles à rénover à partir de fin 2023 (MASH)
et une durée de travaux 3 ans

40 M€ pour le marché agir dont 10M€ pour LE POD

30 ans Garantie de Performance E=0 (Energie Sprong)

Les dates clés de SynerPOD

Création en février 2021

Une Maison démonstrateur LOWCAL21 depuis juillet 2021

Lauréat concours Energie Sprong en septembre 2020 et Décembre 2021

Juillet 23 signature marché de rénovation de 400 maisons avec MASH



energie
sprong
fr

VENTILATION
RAFRAICHISSEMENT
CHAUFFAGE
EAU CHAUDE

